

Referat, Bestyrelsesmøde i AB Njal

Mandag d. 14. november 2016 kl. 19.



Deltagere: Thomas, Mette, Peter, Stine, Andreas, Bent, Flemming, Nicolai og Conni		Mødeleder: Conni Referent: Mette
	Emne	Beslutning og hvem gør hvad?
1.	Godkendelse af dagsorden	Dagsordenen blev godkendt med ekstra punkt under orientering.
2.	Valg af referent	Mette blev valgt.
3.	Godkendelse af referat	Referat fra den 3. november 2016 blev godkendt.
4.	Orientering og opfølgning	Hjemmeside: Udsat. Installation af chip bag dørtelefonen: Udsat. Opfølgning på sag vedr. vandskade: Udsat. Altanudvalget: Intet nyt. Tørrestativ: Intet nyt. Ny pc'er til kontoret: Udsat. Sølvfisk: Der er bestilt en undersøgelse af mulige tiltag fra et skadedyrsservicefirma samt tilhørende tilbud på eventuelle tiltag. Retssag vedr. eksklusion af andelshaver: Idet andelshaver endnu ikke er fraflyttet, må det forventes at sagen skal afgøres i retten.
5.	Generalforsamlingen	Thomas havde inden mødet fremsendt udkast til bestyrelsens beretning, som den øvrige bestyrelse kommenterede på. I starten af mødet blev indsamling af fuldmagter fulgt op efter bestyrelsens rundtur på trapperne om søndagen. Punkterne på GF's dagsorden blev fordelt mellem bestyrelsesmedlemmerne.
6.	Trapperenovering	Udsat.
7.	Salg	Udsat.
8.	Eventuelt	Kommende bestyrelsesmøder: GF onsdag den 16/11, eventuel ekstraordinær GF og konstituerende bestyrelsesmøde 24/11.