

## Referat, Bestyrelsesmøde i AB Njal

Torsdag d. 27. april 2017 kl. 18



<b>Deltagere:</b> Stine, Peter, Bent, Flemming, Else og Mette <b>Afbud:</b> Conni, Nicolai		<b>Mødeleder:</b> Mette <b>Referent:</b> Mette
	Emne	Beslutning og hvem gør hvad?
1.	Godkendelse af dagsorden	Dagsordenen blev godkendt.
2.	Valg af referent	Mette blev valgt.
3.	Godkendelse af referater	Referater fra den 16. marts 2017 og den 6. april 2017 blev godkendt.
4.	Orientering og opfølgning	<b>Hjemmeside:</b> Else sender foto til Mette, som uploader på hjemmesiden. <b>Installation af chip bag dørtelefonen:</b> Udsat. <b>Altanudvalget:</b> Altanudvalget har uddelt spørgeskemaundersøgelse i beboernes postkasser med svarfrist 1. maj 2017. <b>Gennemgang af fordøre:</b> Udsat. <b>Koldvandsinstallationer LE5:</b> Udsat. <b>Trapperenovering – afslutning:</b> Udsat. <b>2 eksklusionssager:</b> Udsat. <b>Opgaver 2017:</b> Udsat. <b>Vedligeholdelsesplan 2017/2018:</b> Udsat.
5.	Arbejdsweekend 2017	Arbejdsweekenden blev planlagt i detaljer i forhold til antal tilmeldte deltagere.
6.	Henvendelse vedr. fritagelse for arbejdsweekend	En andelshaver har bedt om at blive fritaget for deltagelse i arbejdsweekenden pga. brækket arm og graviditetsbetinget sygemelding. Bestyrelsens holdning er, at man ikke kan blive fritaget fra enten at deltage eller at betale 600 kr. ved manglende deltagelse. Det vil oftest være muligt at finde opgaver, som kan løses – alternativt har andelshaver mulighed for at sende en anden person til at deltage i arbejdsweekenden. Bestyrelsen besluttede dog at acceptere andelshavers anmodning om fritagelse, da vi ikke havde mulighed for at behandle sagen i tide til at give andelshaver mulighed for evt. at finde en anden til at deltage i stedet. Mette informerer andelshaver.
7.	Salg	Der vil blive indkaldt til et velkomstmøde inden sommerferien.
8.	Eventuelt	Kommende bestyrelsesmøder: 23. maj, 22. juni, Arbejdsweekend 29. og 30. april, Budgetmøde 7. september og Generalforsamling 8. november.