

Referat af Bestyrelsesmøde i AB Njal

Torsdag d. 6. november 2014 kl. 18



Deltagere: Thomas, Mette, Kristina Vinci, Kristina og Conni Afbud: Steffen		Mødeleder: Conni Referent: Kristina Vinci
	Emne	Beslutning og hvem gør hvad?
1.	Godkendelse af dagsorden	Dagsordenen blev godkendt.
2.	Valg af referent	Vinci blev valgt.
3.	Godkendelse af referat	Referat fra den 28. oktober 2014 blev godkendt.
4.	Orientering og opfølgning	Grille på altan: Vi afventer fortsat tilbagemelding fra Københavns Brandvæsen. Hjemmeside: De sidste udeståender opdateres løbende.
5.	Generalforsamling	Brikkerne er faldet på plads, og vi er klar til GF. Bestyrelsen har ikke modtaget forslag fra andelshavere, og dagsordenen er derfor velkendt. Der er bestilt smørrebrød, og Conni har kontakt til potentielt nye bestyrelsesmedlemmer.
6.	Salg	Vi afventer vurderingsrapporten for lejligheden i GG 59, som foreningen skal sælge, så den kan blive udbudt til ventelister.
7.	Opgangsrenovering	Renoveringen følger fortsat tidsplanen.
8.	Eventuelt	Der er bestilt vandspildskontrol i forbindelse med næste varmeaflysning, som forventes at finde sted i december. Der vil igen i år blive ophængt kuverter til nøgler, som kan afleveres i beboerhjørnets postkasse. Bestyrelsen vil gerne opfordre andelshavere, der ikke har mulighed for at være hjemme, til at benytte denne løsning.
9.	Vigtige datoer	Kommende bestyrelsesmøder: 4. december (konstituerende bestyrelsesmøde)