

## Referat af bestyrelsesmøde i AB Njal

Tirsdag d. 10. juni 2014 kl. 18.00



| <b>Deltagere:</b> Thomas, Mette, Kristina, Sara og Conni<br><b>Afbud:</b> Kristina Vinci og Steffen | <b>Mødeleder:</b> Conni<br><b>Referent:</b> Mette   |
|---|---|
| Emne  | Beslutning og hvem gør hvad?  |
| 1. Godkendelse af dagsorden   | Dagsordenen blev godkendt.  |
| 2. Valg af referent   | Mette blev valgt.   |
| 3. Godkendelse af referat   | Referat fra den 13. maj 2014 blev godkendt.   |
| 4. Orientering og opfølgning  | <b>LED-belysning:</b> Opgaven udsættes til efter sommerferien.<br><b>Sag vedr. tagprojekt:</b> Mette beder AI om status på projektet.   |
| 5. Udtrædelse af bestyrelsen  | Idet Sara og familie har solgt deres lejlighed og fraflytter foreningen, udtræder hun af bestyrelsen pr. 15. juni 2014. Bestyrelsen takker Sara for indsatsen i bestyrelsen. Steffen indtræder på denne plads frem til generalforsamlingen.   |
| 6. Hjemmeside   | Bestyrelsen arbejdede med at opdatere tekst og dokumenter på hjemmesiden. Opgaver blev uddelegeret og der arbejdes videre med opdateringen i den kommende tid.  |
| 7. Henvendelse vedr. grill på altaner   | Bestyrelsen har modtaget henvendelse fra en andelshaver, som spørger, om det er tilladt at grille på altaner. Conni kontakter brandmyndighederne for at få en anbefaling.   |
| 8. Salg   | Den ledige foreningslejlighed i EG 66 er blevet fremvist til interne samt interesserede på venteliste, og vi afventer nu, om der er interesserede købere heriblandt. Hvis dette ikke er tilfældet, bliver lejligheden annonceret på Den Blå Avis med fremvisning lørdag den 21. juni 2014 kl. 14. Sara og Kristina forbereder annoncen til DBA.   |
| 9. Opgangsrenovering  | Kontrakt med AL & Holm blev underskrevet.   |
| 10. Facebook-gruppe for AB Njal   | Under årets arbejdsweekend har flere beboere ytret ønske om en gruppe på Facebook for beboere i AB Njal. Formålet er, at beboerne har lettere adgang til at holde kontakt med hinanden. Steffen har forud for mødet fremsendt et oplæg. Bestyrelsen opretter en Facebook-gruppe med navnet "AB Njal beboerfællesskab". Bestyrelsen vil udelukkende involvere sig som bestyrelse i at oprette den, og henvendelser til bestyrelsen kan ikke ske via Facebook-gruppen, men skal fortsat ske via e-mail eller telefon. Når Facebook-gruppen er oprettet, vil dette blive annonceret på vores hjemmeside. |

|            |                |   |
|------------|----------------|---|
| <b>11.</b> | Eventuelt      | Intet til punktet.  |
| <b>12.</b> | Vigtige datoer | Bestyrelsesmøder: 24. juni, 14. august, 4. september, 16. september 2014<br>Budget-og regnskabsmøde: 23. september 2014<br>Generalforsamling: 11. november 2014 |